

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE, NAWROTA**Cena całkowita:** **142 000 PLN****Cena za m²:** 3 114 PLN / m²**Liczba pokoi:** 2 pokoje**Typ zabudowy:** kamienica**Numer oferty:** MS/T35/21/BS/M3**Powierzchnia:** 45.59 m²**Liczba pięter:** 3**Piętro:** 1**material:** cegła**Opis dodatkowy:**

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl ~Do sprzedaży, komfortowe zadbane i wyposażone mieszkanie, znajdujące się w śródmieściu Bytomia przy ul. Nawrota. ~Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze w kamienicy. ~Lokal o powierzchni całkowitej 45,59 m² składa się z: dwóch pokoi, kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z toaletą, piwnicy. ~W pokojach o takich samych gabarytach na podłodze ułożone są panele mdf, na ścianach i sufitach gładź gipsowa. ~Kuchnia posiadająca ułożone na podłodze panele mdf, na ścianach płytki ceramiczne i gładź gipsowa, okno PCV, meble kuchenne w cenie mieszkania. ~Przedpokój z panelami na podłodze na ścianach i suficie gładź gipsowa. ~Łazienka z oknem PCV, wanną, umywalką, WC, posiadająca ułożone na podłodze i ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi. ~Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to piwnica. ~Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. ~Drzwi wewnętrzne drewniane przeszklone. Okna PCV. ~Ogrzewanie centralne gazowe, ciepła woda z piecyka gazowego. Bardzo niski czynsz 250 zł/mc, z zawartą w nim opłatą za: 1 m³ wody zimnej, fundusz remontowy, eksploatację i śmieci na 1 osobę. ~Atrakcyjny, bardzo ciepły i tani w utrzymaniu lokal, znajdujący się w środkowej kondygnacji zadbane i wyposażony z wymienionymi instalacjami: elektryczną, gazową, wodną. Bardzo dogodny dojazd i położenie, idealny dla osób starszych. ~Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie: szkół, aptek, sklepów, przystanku autobusowego. ~Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego. ~Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. ~Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 ~WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl ~