

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE, JULIANA FAŁATA**Cena całkowita:** **159 000 PLN****Cena za m²:** 2 357 PLN / m²**Liczba pokoi:** 2 pokoje**Typ zabudowy:** kamienica**Numer oferty:** MS/T18/21/BS/M3**Powierzchnia:** 67.45 m²**Liczba pięter:** 3**Piętro:** 2**material:** cegła**Opis dodatkowy:**

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl ~Do sprzedaży, wyremontowane mieszkanie, znajdujące się w śródmieściu Bytomia przy ul. Juliana Fałata. ~Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w kamienicy. ~Lokal o powierzchni użytkowej 57,9 m² składa się z: dwóch pokoi, kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z toaletą. ~W pokoju dziennym na podłodze ułożone są panele mdf przykryte wykładziną dywanową, na ścianach tapeta, okno PCV. ~Pokój drugi o podobnych gabarytach został podzielony na dwie sypialnie, na podłodze panele mdf przykryte wykładziną dywanową, na ścianach tapeta, okno PCV. ~Bardzo duża kuchnia posiadająca ułożoną na podłodze wykładzinę winylową, na ścianach gładź gipsowa, okno PCV, meble kuchenne i AGD w cenie mieszkania. ~Łazienka z toaletą, wanną, posiadająca ułożone na podłodze i ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi, okno. ~Przedpokój z panelami mdf na podłodze, ściany pokryte tapetą. ~Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to piwnica o pow. 9,55 m². ~Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. ~Drzwi wewnętrzne drewniane przeszklone. Okna PCV. ~Ogrzewanie elektryczne z możliwością podłączenia CO gazowego, ciepła woda z piecyka gazowego. Czynsz 300 zł/mc, z zawartą w nim opłatą za: fundusz remontowy, eksploatację. ~Atrakcyjny, bardzo ciepły i tani w utrzymaniu lokal, znajdujący się w środkowej kondygnacji całkowicie wyremontowany. Bardzo dogodny dojazd i położenie, idealny dla osób starszych. ~Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie: szkół, aptek, sklepów, przystanku autobusowego. ~Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego. ~Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. ~Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 ~WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl~