41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE, JULIANA FAŁATA

Cena całkowita:	**159 000 PLN**	**Powierzchnia:**	67.45 m^2
Cena za m^2:	2 357 PLN / m^2	**Liczba pięter:**	3
Liczba pokoi:	2 pokoje	**Piętro:**	2
Typ zabudowy:	kamienica	**material:**	cegła
Numer oferty:	MS/T18/21/BS/M3		

Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl ~Do sprzedaży, wyremontowane mieszkanie, znajdujące się w śródmieściu Bytomia przy ul. Juliana Fałata.~Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w kamienicy.~Lokal o powierzchni użytkowej 57,9 m2 składa się z: dwóch pokoi, kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z toaletą. ~W pokoju dziennym na podłodze ułożone są panele mdf przykryte wykładziną dywanową, na ścianach tapeta, okno PCV.~Pokój drugi o podobnych gabarytach został podzielony na dwie sypialnie, na podłodze panele mdf przykryte wykładziną dywanową, na ścianach tapeta, okno PCV. ~Bardzo duża kuchnia posiadająca ułożoną na podłodze wykładzinę winylową, na ścianach gładź gipsowa, okno PCV, meble kuchenne i AGD w cenie mieszkania.~Łazienka z toaletą, wanną, posiadająca ułożone na podłodze i ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi, okno.~Przedpokój z panelami mdf na podłodze, ściany pokryte tapetą.~Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to piwnica o pow. 9,55 m2.~Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. ~Drzwi wewnętrzne drewniane przeszklone. Okna PCV.~Ogrzewanie elektryczne z możliwością podłączenia CO gazowego, ciepła woda z piecyka gazowego. Czynsz 300 zł/mc, z zawartą w nim opłatą za: fundusz remontowy, eksploatację.~Atrakcyjny, bardzo ciepły i tani w utrzymaniu lokal, znajdujący się w środkowej kondygnacji całkowicie wyremontowany. Bardzo dogodny dojazd i położenie, idealny dla osób starszych.~Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie: szkół, aptek, sklepów, przystanku autobusowego. ~Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.~Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w~rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. ~Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425~WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl~

Zdjęcia:



