

ZABRZE, ZADBANE, FUNKCJONALNE M-3, CENTRUM OK. DMIT

Cena całkowita:	229 000 PLN	Powierzchnia:	40 m ²
Cena za m²:	5 725 PLN / m ²	Liczba pięter:	11
Liczba pokoi:	2 pokoje	Piętro:	10
Typ zabudowy:	blok	okna:	nowe plastikowe
Numer oferty:	L/101/20		

Opis dodatkowy:

Do sprzedania atrakcyjne dwupokojowe mieszkanie z balkonem. Mieszkanie znajduje się w Centrum Zabrze, okolice Domu Muzyki i Tańca. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar i sprzętem AGD została otwarta na salon. W salonie znajduje się przestrzeń wypoczynkowa z kącikiem jadalnym. Z salonu jest wyjście na spory balkon z widokiem na miasto. Przedpokój bardzo funkcjonalny, z szafą zabudowaną. Łazienka nowoczesna wyposażona w kabinę prysznicową. Całość dobrze utrzymana, mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych. Mieszkanie 7 lat temu przeszło generalny remont, podczas remontu wymieniono instalacje a na ścianach położono gładź. Na początku tego roku mieszkanie odświeżono. W cenie pozostaje szafa w zabudowie oraz kuchnia. Pozostałe meble do indywidualnego ustalenia. Na podłogach gres (przedpokój, kuchnia, łazienka) / panele (pokoje). Ogrzewanie miejskie z podzielnikami. Ciepła woda z junkersa. Mieszkańcy mogą korzystać także z zabudowanej części korytarza. W budynku działają dwie windy. Okna nowe plastikowe. Blok zadbane, po termomodernizacji przeprowadzonej kilka lat temu. Klatka schodowa zamykana. Do mieszkania przynależy także piwnica. Miesięczny czynsz ok 430 zł z zaliczką na ogrzewanie. Bardzo dogodna lokalizacja - Centrum miasta. Blisko do sklepów, placu zabaw, kina, basenu, punktów usługowych i komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do innych miast ze względu na bliskość DTŚ. Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Agent prowadzący: Lucyna, tel. 513 860 758 Więcej ofert w dobrych cenach na: www.lokal-com.pl

Zdjęcia: