41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl

BYTOM, STROSZEK. ZADBANE DWUPOKOJOWE., WOJCIECHOWSKIEGO. SPOKOJNA, ZIELONA OKOLICA

Cena całkowita:	**185 000 PLN**	**Powierzchnia:**	50.07 m^2
Cena za m^2:	3 695 PLN / m^2	**Rok budowy:**	1960
Wysokość czynszu:	500	**Liczba pięter:**	2
Liczba pokoi:	2 pokoje	**Piętro:**	parter
Typ zabudowy:	blok	**material:**	cegła
okna:	nowe plastikowe	**Wolne od:**	za 3 miesiące
Numer oferty:	T32/20/BSS/M3		

Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl
Do sprzedaży, komfortowe M3, znajdujące się w Bytomiu dzielnica Stroszek, blisko ul. Wojciechowskiego.
Mieszkanie, usytuowane jest na parterze w niskim bloku.
Lokal o pow. użytkowej 50,07 m2 składa się z: dwóch pokoi, oddzielnej kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z WC.
W pokoju dużym, na podłodze ułożone są zadbane panele MDF, na ścianach i suficie gładź gipsowa, oświetlenie punktowe, duże okno pcv.
Pokój mniejszy, posiadający ułożone na podłodze panele MDF, na ścianach i suficie gładź gipsowa, oświetlenie punktowe, okno pcv.
Kuchnia z oknem pcv, posiadająca ułożone na podłodze płytki ceramiczne, pozostałe powierzchnie ścian pokryte tapetą.
Przedpokój posiadający płytki ceramiczne na podłodze na ścianach i suficie gładź gipsowa, oświetlenie punktowe.
Łazienka połączona z toaletą, posiadająca płytki ceramiczne na podłodze i ścianach, sufit podwieszany z oświetleniem punktowym, prysznic, umywalka, piecyk gazowy.
Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to, piwnica o pow. 5,73 m2.
Drzwi zewnętrzne drewniane pełne, wewnętrzne drewniane przeszklone.
Ciepła woda z piecyka gazowego, ogrzewanie centralne z sieci (bez podzielników).
Czynsz 500 zł/mc. z zawartymi w nim opłatami za ogrzewanie, fundusz remontowy, eksploatację.
Bardzo atrakcyjny lokal, dobrze oświetlony, wyremontowany, otoczony zielenią, oddalony od głównych dróg, znajdujący się w bliskim sąsiedztwie: szkoły, apteki, sklepów.
Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.
Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425
WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl