41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE. ZADBANE, UMEBLOWANE M4, WROCŁAWSKA. BALKON. CO. GARAŻ.

Cena całkowita:	**160 000 PLN**	**Powierzchnia:**	45.38 m^2
Cena za m^2:	3 526 PLN / m^2	**Wysokość czynszu:**	420
Liczba pięter:	4	**Liczba pokoi:**	3 pokoje
Piętro:	4	**Typ zabudowy:**	blok
material:	płyta	**okna:**	nowe plastikowe
Wolne od:	od zaraz	**Garaż:**	garaż
Numer oferty:	T27/20/BSD/M4		

Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl
Do sprzedaży, całkowicie umeblowane, gotowe do zamieszkania M4, znajdujące się w Śródmieściu Bytomia, przy ul. Wrocławskiej.
Mieszkanie, usytuowane jest na czwartym piętrze w bloku. Wraz z mieszkaniem właściciel może przekazać dla nabywcy garaż znajdujący się blisko bloku.
Lokal składa się z: trzech pokoi, oddzielnej kuchni z oknem, przedpokoju, oraz łazienki z WC.
W pokoju dużym, na podłodze ułożone są panele mdf, na ścianach i suficie gładź gipsowa, okno z wyjściem na balkon, uwidocznione na zdjęciach meble w cenie mieszkania.
Pokój średni, na podłodze ułożone są panele mdf, na ścianach i suficie gładź gipsowa, duże okno PCV, meble w cenie mieszkania.
Pokój mały, na podłodze ułożone panele mdf, na ścianach gładź gipsowa, okno PCV, meble w cenie mieszkania.
Umeblowana i wyremontowana kuchnia z oknem PCV, na podłodze i ścianach płytki ceramiczne sufit podwieszany z oświetleniem punktowym, AGD w cenie mieszkania.
Wyremontowana łazienka razem z toaletą, cała w płytkach sufit podwieszany z oświetleniem punktowym, wanna, nowy piecyk gazowy, szafki.
Przedpokój, z płytkami ceramicznymi na podłodze, na ścianach ozdobny tynk gipsowy.
Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to balkon o pow. 3m2 oraz piwnica.
Ogrzewanie centralne z sieci, woda ciepła z piecyka gazowego.
Czynsz 420 zł z centralnym ogrzewaniem, funduszem rem, eksploatacją, śmieciami, 5 m3 wody.
Drzwi zewnętrzne nowe drewniane pełne, wewnętrzne nowe drewniane przeszklone.
Atrakcyjny lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, przytulny, cichy i wygodny, znajdujący się w bliskim sąsiedztwie: lodowiska, parku, szkół, aptek, przystanku autobusowego, tramwajowego i sklepów.
Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.
Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425
WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl

Zdjęcia:

41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl





