41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE. WYREMONTOWANE, BARDZO DUŻE, WOŹNIAKA. C.O. Z SIECI, PIĘKNY WIDOK Z OKNA

Cena całkowita:	**279 000 PLN**	**Powierzchnia:**	115 m^2
Cena za m^2:	2 426 PLN / m^2	**Wysokość czynszu:**	800
Liczba pięter:	3	**Liczba pokoi:**	3 pokoje
Piętro:	3	**Typ zabudowy:**	kamienica
material:	cegła	**okna:**	nowe plastikowe
Wolne od:	od zaraz	**Garaż:**	miejsce parkingowe
Numer oferty:	T21/20/BS/M4		

Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl
Do sprzedaży, bardzo duży ustawny apartament, znajdujący się w śródmieściu Bytomia przy ul. Woźniaka.
Mieszkanie, usytuowane jest na trzecim piętrze w niedużej kamienicy i ma miejsce parkingowe na terenie ogrodzonej posesji z dojazdem tylko dla mieszkańców.
Wyremontowany lokal o pow. całkowitej 115 m2 składa się z: trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki połączonej z toaletą.
Osobno do mieszkania przynależy piwnica. Strych użytkowy we wspólności z pozostałym lokatorami znajdujący się bezpośrednio nad mieszkaniem.
Pokój duży posiadający ułożoną na podłodze deskę barlinecką, na ścianach i suficie gładź gipsową, duże okno PCV.
Pokój średni posiadający ułożoną na podłodze deskę barlinecką, na ścianach i suficie gładź gipsową, duże okno PCV.
Pokój mały posiadający ułożoną na podłodze deskę barlinecką, na ścianach i suficie gładź gipsową, okno PCV.
Umeblowana kuchnia z oknami PCV, płytki ceramiczne na podłodze oraz na ścianie w części roboczej, na pozostałych powierzchniach ścian i sufitu gładź gipsowa.
Łazienka razem z toaletą, posiadająca płytki ceramiczne na podłodze i ścianach, oświetlenie punktowe, prysznic, umywalka, okno PCV.
Przedpokój posiadający ułożone na podłodze płytki ceramiczne, na ścianach i suficie gładź gipsowa, oświetlenie punktowe, duża szafa wnękowa w cenie mieszkania.
Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to, piwnica.
Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, wewnętrzne drewniane odnowione z zachowanymi futrynami.
Okna nowe PCV.
Ustawne mieszkanie o bardzo dużym potencjale i dogodnym położeniu.
Ogrzewanie centralne miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego, instalacja elektryczna nowa.
Czynsz 800 zł/mc, z zawartymi w nim opłatami za: ogrzewanie, 5m3 wody, fundusz remontowy i eksploatację, śmieci.
Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.
Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425
WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl

Zdjęcia:

41-800 Zabrze ul. Wolności 128
Tel: (32) 307 05 42, 793 613 018
biuro@lokal-com.pl





