

ZABRZE, KLIMATYCZNE MIESZKANIE, OK. KOŚCIOŁA ŚW. ANDRZEJA

Cena całkowita:	240 000 PLN	Powierzchnia:	63 m ²
Cena za m²:	3 810 PLN / m ²	Liczba pięter:	4
Liczba pokoi:	3 pokoje	Piętro:	3
Typ zabudowy:	kamienica	okna:	nowe plastikowe
Numer oferty:	L/42/20		

Opis dodatkowy:

Przedstawiamy na sprzedaż niepowtarzalne, klimatyczne mieszkanie w Centrum Zabrze. Lokal składa się z trzech pokoi, sporej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar i sprzętem AGD z częścią jadalną, w której znajduje się stół z krzesłami. W przedpokoju głęboka zabudowana szafa. Kolejna bardzo przestronna w sypialni. Wszystkie meble zabudowane pozostają w cenie mieszkania, pozostałe do indywidualnego ustalenia. W klimatycznym saloniku znajduje się kominek z rozprowadzeniem ciepła, dający możliwość alternatywnego ogrzewania mieszkania. Za salonikiem mały pokój. Istnieje możliwość połączenia tych dwóch pomieszczeń. Łazienka funkcjonalna z kabiną prysznicową i systemem ogrzewania podłogowego. Na ścianach gładź, na podłogach: gres/deski. Nieruchomość została gruntownie wyremontowana kilka lat temu, później na bieżąco przeprowadzane były prace modernizacyjne. Podczas remontu wymienione zostały wszystkie instalacje. Okna nowe plastikowe. Mieszkanie jest zadbane, w stanie do zamieszkania, ewentualnego odświeżenia. Ogrzewanie własne gazowe, piec dwufunkcyjny. Budynek zadbane, po termomodernizacji. Klatka schodowa czysta, wyremontowana, wyjście zabezpieczone domofonem. Istnieje możliwość parkowania na podwórzu, gdzie znajdują się miejsca postojowe dla mieszkańców. Niski czynsz około 300 zł z funduszem remontowym. Do mieszkania przynależy także spora piwnica. Lokal wolny od sierpnia-września 2020. Okolica spokojna. Nieopodal znajduje się centrum miasta ze sklepami, punktami usługowymi i dostępem całej infrastruktury miejskiej. Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Agent prowadzący: Lucyna, tel. 513 860 758 Więcej ofert w dobrych cenach na: www.lokal-com.pl

Zdjęcia: