

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE. DUŻE DWUPOKOJOWE, M. J. PIŁSUDSKIEGO. DWA DUŻE BALKONY. 2 PIĘTRO

Cena całkowita:	140 000 PLN	Powierzchnia:	55 m ²
Cena za m²:	2 545 PLN / m ²	Wysokość czynszu:	450
Liczba pięter:	4	Liczba pokoi:	2 pokoje
Piętro:	2	Typ zabudowy:	blok
material:	plyta	okna:	nowe plastikowe
Wolne od:	za miesiąc	Garaż:	miejsce parkingowe
Numer oferty:	T3/20/BS/M3		

Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl

Do sprzedaży, zadbane i wyposażone mieszkanie, znajdujące się w śródmieściu Bytomia przy ul. M. J. Piłsudskiego. Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w ocieplonym bloku.

Lokal o powierzchni całkowitej 55m² składa się z: dwóch pokoi, kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z toaletą.

Wumeblowanych pokojach o takich samych gabarytach i powierzchni 17m² na podłodze ułożony jest świeżo wycyklinowany parkiet, na ścianach tapeta, każdy z pokoi posiada wyjście na osobne duże balkony każdy o pow. 3,5m².

Umeblowana kuchnia o pow. 10 m² posiadająca ułożone na podłodze oraz na ścianie w części roboczej płytki ceramiczne.

Łazienka z toaletą, posiadająca ułożone na podłodze i ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi, oświetlenie punktowe, ogrzewanie podłogowe, wanna, umywalka, piecyk gazowy.

Przedpokój z parkietem na podłodze na ścianach tapeta, duża szafa wnękowa w cenie mieszkania.

Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to piwnica oraz dwa duże balkony.

Drzwi zewnętrzne nowe drewniane.

Drzwi wewnętrzne drewniane przeszklone. Okna PCV.

Ogrzewanie elektryczne z możliwością podłączenia, c.o. gazowego. W 2020 roku przewidziane jest podłączenie budynku do sieci miejskiej c.o. Ciepła woda z piecyka gazowego. Czynsz 450 zł/mc, z zawartą w nim opłatą za: 10 m³ wody zimnej, fundusz remontowy, eksploatację i śmieci.

Atrakcyjny, bardzo ciepły i tani w utrzymaniu lokal, położony w bliskim sąsiedztwie centrum miasta, posiadający bardzo dogodny dojazd i położenie, idealny dla osób w każdym wieku.

Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie: szkół, aptek, sklepów, przystanku autobusowego, muzeów, biblioteki miejskiej. C.H. Agora.

Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425

WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl