

BYTOM, ŚRÓDMIEŚCIE. WYREMONTOWANE, UMEBLOWANE, S. WITCZAKA. TRZYPOKOJOWE. C.O. GAZOWE**Cena całkowita:** **125 000 PLN****Cena za m²:** 2 404 PLN / m²**Liczba pięter:** 3**Piętro:** parter**material:** cegła**Wolne od:** od zaraz**Powierzchnia:** 52 m²**Wysokość czynszu:** 360**Liczba pokoi:** 3 pokoje**Typ zabudowy:** kamienica**okna:** nowe plastikowe**Numer oferty:** T2/20/BS/M4**Opis dodatkowy:**Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 www.lokal-com.pl

Do sprzedaży, wyremontowane i wyposażone mieszkanie, znajdujące się w śródmieściu Bytomia przy ul. Witczaka. Mieszkanie usytuowane jest na parterze w kamienicy.

Lokal o powierzchni użytkowej 52m2 składa się z: trzech pokoi, kuchni z oknem, przedpokoju, łazienki z toaletą.

W pokoju dużym na podłodze ułożone są panele mdf, na ścianach i sufitach gładź gipsowa, meble w cenie mieszkania.

Pokój średni z odnowioną deską na podłodze, na ścianach i suficie gładź gipsowa i tapeta, okno PCV.

Pokój mały z panelami mdf na podłodze na ścianach i suficie gładź gipsowa, szafa wnękowa, okno PCV.

Kuchnia posiadająca ułożone na podłodze panele mdf, na ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi, okno PCV, meble kuchenne i AGD w cenie mieszkania.

Łazienka z toaletą, wanną, posiadająca ułożone na podłodze i ścianach płytki ceramiczne, sufit w gładzi.

Przedpokój z panelami mdf na podłodze i ścianach.

Dodatkowe powierzchnie przynależne do mieszkania to piwnica.

Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

Drzwi wewnętrzne drewniane przeszklone. Okna PCV.

Ogrzewanie gazowe, ciepła woda z piecyka gazowego. Czynsz 360 zł/mc, z zawartą w nim opłatą za: 3 m3 wody zimnej, fundusz remontowy, eksploatację i śmieci na 1 osobę.

Atrakcyjny, bardzo ciepły i tani w utrzymaniu lokal, znajdujący się w środkowej kondygnacji całkowicie wyremontowany i wyposażony z wymienionymi instalacjami: elektryczną, gazową, wodną. Bardzo dogodny dojazd i położenie, idealny dla osób starszych.

Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie: szkół, aptek, sklepów, przystanku autobusowego.

Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425

WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA www.lokal-com.pl**Zdjęcia:**